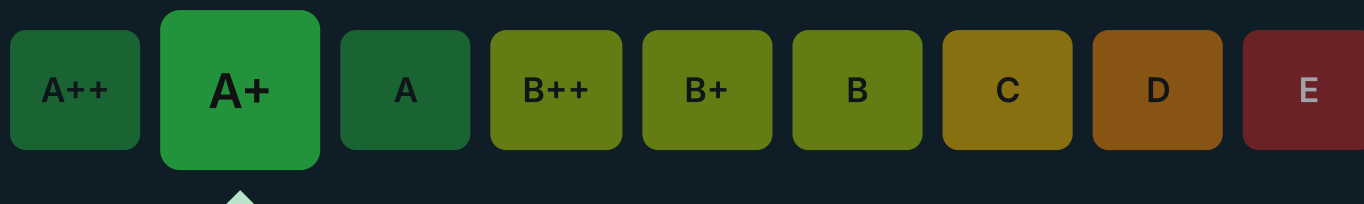


Vlastník projektu: Home2Invest s.r.o.

Proměna domu ve Volfově ulici

72,30 b.
ze 100 b.

Rekonstrukce domu v Brně



Odhadovaná pravděpodobnost selhání do 5 %

Oblast	Počet bodů
Hodnocení finančních výkazů za rok 2025	32,30 b.
Hodnocení zajištění / záruk	25,00 b. 69,9 % objemu emise
Podnikatelská historie a reputace emitenta	10,00 b.
Odvětví a konkurence	2,50 b.
Zhodnocení parametrů úvěru	2,50 b.
Celkem	72,30 b.

Účetní výkazy předložené Vlastníkem projektu nebyly ověřeny nezávislým auditorem a nelze tak určit, zda-li účetní výkazy předložené Vlastníkem projektu podávají věrný a poctivý obraz o jeho hospodářské situaci. Zajištění emise tvoří zejména zástavní právo ke kupované nemovitosti a k dalším nemovitostem, přičemž tyto další nemovitosti byly oceněny odborným vyjádřením, který si nechal zpracovat vlastník projektu; hodnoty jsou následně upraveny příslušnou diskontní položkou.